



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**
(Минстрой Дагестана)

П Р И К А З

«12» 12 2024

№ 11-Нр-355

Махачкала

О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Проектирование и строительство магистрального водовода Чиркей – Махачкала - Каспийск, Республика Дагестан» 2.1 Этап «Строительство магистрального водовода от водозабора (искл.) - до насосной станции III подъема (вкл.)»

На основании обращения ГАУ РД «Дирекция по реализации инфраструктурных программ в Республике Дагестан» от 18 декабря 2024 года № 11.03-исх-819/1/24 о принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории и руководствуясь статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 30 марта 2022 г. № 60, Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», **приказываю:**

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для линейного объекта: **«Проектирование и строительство магистрального водовода Чиркей – Махачкала - Каспийск, Республика Дагестан» 2.1 Этап «Строительство магистрального водовода от водозабора (искл.) - до насосной станции III подъема (вкл.)».**

2. Управлению архитектуры и градостроительства в течение семи дней со дня принятия настоящего приказа направить приказ главам муниципальных районов, применительно к территориям, по которым осуществлялась подготовка указанной документации.

3. Отделу мобилизационной работы, защиты тайны и взаимодействия со СМИ (Гасанбекова З.Б.) разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан (<http://minstroy.e-dag.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. министра



Шихсаидов И.А.

Приложение № 1 к приказу

Министрa Дагестана

от « 20 » 12 2024г.

№ 11-12п-355

Задание на разработку документации по планировке и межеванию территории

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, содержащий в составе проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ГАУ РД «Дирекция по реализации инфраструктурных программ в Республике Дагестан
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства республиканского бюджета Республики Дагестан
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	<p>Водопроводные сети независимо от диаметра с расположенными на них насосными станциями, регулирующими водопроводными узлами. Объект: «Проектирование и строительство магистрального водовода Чиркей-Махачкала-Каспийск 2.1 этап: «Строительство магистрального водовода от водозабора (искл.) – до насосной станции III подъема (вкл.)» Протяженность участка – 50 458,50 м; Диаметр – 1000-1200 мм (однотрубное исполнение);</p> <p>Материал – ПЭ 100 SDR12,17,13,6; Категория объекта – 3 Способ укладки – открытый, методом ГНБ.</p> <p>Минимальная глубина заложения – 1000+500мм, 1200+500 мм.</p>

5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	В территориальных границах муниципальных районов Республики Дагестан – Буйнакский район, Кумторкалинский район, в том числе: с. Чиркей, с. Атланаул, с. Коркмаскала.
6.	Состав документации по планировке территории	<p><u>Проект планировки территории.</u> Раздел 1. «Проект планировки территории (утверждаемая) часть. Графическая часть»; Раздел 2. «Проект планировки территории (утверждаемая) часть. Положение о размещении линейных объектов»; Раздел 3. «Материалы по обоснованию»; Раздел 4. «Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка».</p> <p><u>Проект межевания территории.</u> Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть». Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть». Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть». Раздел 8. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».</p>
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	<p>05:11:000039; 05:11:000002; 05:11:000043; 05:11:000074; 05:50:000054; 05:50:000084; 05:50:000049; 05:50:000051; 05:50:000089.</p> <p>Площадь полосы отвода на период строительства – 195,3567 га; Площадь полосы отвода на постоянное пользование – 1,7155 га.</p>
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной

		<p>структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков по объекту «Проектирование и строительство магистрального водовода Чиркей-Махачкала-Каспийск 2.1 этап: «Строительство магистрального водовода от водозабора (искл.) – до насосной станции III подъема (вкл.)»</p>
--	--	--